

Programmabegroting 2022

09-11-2021



Groene en recreatieve verbindingszone Uithoorn

In nauwe samenwerking met het opstellen van de visie Recreatie en Toerisme en de omgevingsvisie stelt de gemeente in 2022 een beknopte gebiedsvisie en uitvoeringsprogramma voor een groene en recreatieve verbindingszone tussen de Westeinderplassen en de Amstel op. Hierbij worden twee routes uitgewerkt. Daarnaast start de gemeente een specifiek gebiedsproces met grondeigenaren en andere belanghebbende partijen in de Thamerpolder voor ontwikkeling van dit gebied.

Amstelzone

De gemeente onderzoekt de mogelijkheden voor een eventuele transformatie van de Amstelzone naar een woonfunctie of een gemengde woon/werk functie. Er vindt nauwe afstemming plaats met de omgevingsvisie.

Legmeerbos in Legmeer-West

Buurtbeheer De Legmeer heeft in co-creatie met de gemeente een Masterplan Legmeerbos opgesteld. Het uiteindelijke doel is om recreatief groen ter vergroting van de leefbaarheid en ter versterking van de sociale cohesie in de wijk De Legmeer te realiseren. De gemeente onderzoekt of het mogelijk is om de aanleg van een Legmeerbos in het gebied Legmeer-West in combinatie met een eventuele verplaatsing van 2 sportverenigingen (Thamen Honk- en softbal en jeu-de boules) te ontwikkelen. Afhankelijk van de mogelijkheden werkt de gemeente in 2022 de inrichting van het gebied uit.

Vervolgonderzoek Wonen, sporten en recreëren

In 2021 voert de gemeente een vervolgonderzoek uit naar de haalbaarheid van woningbouw op de locatie van HSV Thamen en BU Thamen, inclusief de dan noodzakelijke verplaatsing van de sportverenigingen. Onderdeel van dit onderzoek is de inpassing van HSV Thamen en BU Thamen en het initiatief voor een Legmeerbos in Legmeer-West. Afhankelijk van de uitkomsten in najaar 2021 vindt in 2022 de planvorming hiervoor plaats.

Overzicht baten en lasten

Ruimtelijke ontwikkeling	R2020	B2021	B2022	B2023	B2024	B2025
Lasten	1.267	1.367	977	794	792	792
Baten	1.503	1.171	966	966	966	966
Saldo baten en lasten	236	-196	-10	173	174	174
Toevoegingen aan reserves	-	374	-	-	-	-
Onttrekkingen aan reserves	0	0	0	0	0	0
Saldo reserves	-	-374	-	-	-	-
Saldo	236	-570	-10	173	174	174

Toelichting financieel overzicht deelprogramma Ruimtelijke ontwikkeling

Lasten Voordeel € 0,41 miljoen

De lasten zijn in 2022 € 0,41 miljoen lager dan in 2021. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt doordat er in 2021 een aantal éénmalige budgetten zijn opgenomen, te weten : uitvoeringsplan legalisatie (€ 0,09), voorbereiding visie Thamerdal (€ 0,03), implementatie Omgevingswet (€ 0,17) en haalbaarheidsonderzoek Sport, Wonen en Recreëren (€ 0,10).

Baten Nadeel € 0,20 miljoen

De baten zijn in 2022 € 0,20 miljoen lager omdat er in 2021 voor € 0,20 miljoen aan inkomsten is verantwoord vanwege anterieure overeenkomsten in het kader van de Ruimte voor Ruimte regeling.

Mutatie reserve € 0,37 miljoen

De toevoeging aan de reserves heeft betrekking op een toevoeging in 2021 aan de reserve Ruimte voor Ruimte van afgerond € 0,37 miljoen, waarvan € 0,20 miljoen betrekking heeft op inkomsten vanwege anterieure overeenkomsten (zie baten) en een bedrag van € 0,17 miljoen vanwege de winstneming van de compensatielocatie De Rietkraag.

2.4.1 Indicatoren

De ruimte in de gemeente Uithoorn is zo geordend dat de kwaliteiten van de gebieden elkaar versterken en ruimte bieden aan behoeften van de inwoners en ondernemers.

- Inzicht voor iedereen over de ruimtelijke ontwikkelrichting van de gemeente Uithoorn.
- Verbetering van ruimtelijke kwaliteit.
- Een helder juridisch kader en rechtszekerheid.
- Er is ruimte voor particuliere initiatieven.
- De nabijheid van Schiphol tast de kwaliteit van de leefomgeving zo min mogelijk aan.

Omschrijving Prestatie:

- Actualiseren en uitvoeren Structuurvisie. Opgaven zijn onder andere:
 - faciliteren/katalyseren van particuliere initiatieven door actief mogelijkheden te verkennen met initiatiefnemers.
 - zoveel mogelijk belemmeringen wegnemen in gemeentelijke regelgeving.
 - verbetering van de ruimtelijke kwaliteit landelijk gebied en voorkomen van verrommeling (uitvoering Ruimte voor ruimte beleid).
- Opstellen en actualiseren bestemmingsplannen.
- Bij ruimtelijke ontwikkeling een afwegingskader meegeven.
- Behartigen van belangen van inwoners voor het beperken van (geluids-)overlast en ruimtelijke belemmeringen als gevolg van de nabijheid van Schiphol.

Aantal projecten in behandeling initiatievenoverleg

